



Handwritten signature and initials in blue ink.

Acta número quatro do mandato de dois mil e dezassete / dois mil e vinte e um

---- Ao vigésimo primeiro dia do mês de Junho de dois mil e dezoito, pelas vinte e uma horas, reuniu em sessão ordinária a Assembleia da União de Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca, na Associação Cultural e Recreativa Rodriguense, convocada ao abrigo do artigo número décimo primeiro da Lei número setenta e cinco, de doze de Setembro de dois mil e treze com a seguinte ordem de trabalhos: -----

---- Ponto um: Apreciação e votação da ata da sessão anterior; -----

---- Ponto dois: Apreciação da informação do Presidente da Junta relativa ao período compreendido entre 01-04-2018 e 31-05-2018; -----

---- Ponto três: Ratificação da proposta de Adenda (renovação e actualização) do Acordo de Execução de Delegação de Competências celebrado entre o Município de Torres Novas e esta Junta de Freguesia; -----

Ponto quatro: Diversos. -----

---- Estiveram presentes os seguintes membros da assembleia: João José Castelo Branco Ginginha, Francisco Fernandes Dinis, João Nuno Borga Fernandes, Fernando Paulo Gomes Gonçalves, Vera Lúcia Gomes Ferreira Morgado, Nelson Luís Ferreira Campos, Sérgio Manuel Lopes Formiga, Manuel Francisco de Oliveira Ramos, Maria José Neves Felício Neuparth de Sottomayor e André Gonçalo Ferreira Valentim. -----

---- Verificaram-se, também, as seguintes substituições, ao abrigo do artigo número setenta e oito da Lei número cento e sessenta e nove, de dezoito de Setembro de mil novecentos e noventa e nove: do Partido Socialista (doravante designado PS) Andreia Filipa Ferreira de Sousa por Susana Maria Alves dos Santos e Rita Alexandra Duarte Santos Gomes Morte por Abílio José Menezes Dias; do Bloco de Esquerda (doravante designado BE) Ana Maria Diegues Mendes Costa por Ricardo Jorge dos Santos Martins.

---- João Ginginha, Presidente da Mesa, deu início à sessão saudando todos os presentes.

---- Seguidamente, passou ao período antes da ordem do dia. -----

---- Tomou da palavra Fernando Gonçalves (PS), que começou por falar do Largo do Quinchoso, chamando a atenção para um prédio devoluto que coloca, na sua opinião,



Manoel Ramos
[Handwritten signature]

em perigo as centenas de pessoas que por ali passam, bem como a necessidade de alertar o proprietário do terreno, junto ao jardim infantil, para a manutenção do mesmo. -----

---- Seguiu-se a intervenção de Manuel Ramos da Coligação Democrática Unitária (doravante designada CDU) colocou duas questões depois de salientar a importância do trabalho que a Associação “Viver Almonda” tem vindo a realizar. -----

---- A primeira referente aos esgotos da Ribeira e Lapas, questionando quando a entrada das “ETAR” ao serviço e a segunda quanto ao papel da Junta nos centros históricos de Lapas e Torres Novas? Apresentou ainda dois documentos relacionados com a limpeza da vegetação na área da Freguesia e da Marginal de Lapas, ambos com registos fotográficos. -----

---- Na continuação deste período, Sérgio Formiga (CDU) interviu, saudando desde logo a descentralização da reunião, que na sua opinião deveria realizar-se em mais ocasiões. ---

---- Alertou para a necessidade de uma maior limpeza em vários locais da Freguesia, com a existência de espaços abandonados como por exemplo nas Lapas, bancos partidos, erva junto ao edifício da ex-Junta de Freguesia da Ribeira Branca por cortar durante meses. -----

---- Questionou depois se irá suceder a pintura da muralha? e se sim, para quando, ao mesmo tempo que considerou ser um “atentado” à mesma. Na sua opinião, a solução passaria pela lavagem e tratamento. -----

---- Continuou, afirmando que a Ribeira é um local muito frequentado no Verão, sugeriu uma reunião com a “GNR” no intuito de realizar patrulhamento ao local. -----

---- Abordou também a situação da estação elevatória da Ribeira, dando nota da existência de um parecer, e para quando a apresentação do mesmo por parte da Câmara Municipal, e insistiu da importância da Junta de Freguesia tomar uma posição. -----

---- Terminou a sua intervenção perguntando sobre o papel do Presidente da Junta, em conjunto com os congéneres, para solucionar os problemas do espaço do Centro Escolar do Pedrógão, inaugurado em 2011. -----

---- Pediu a palavra Nelson Campos (BE), que alertou para o estado dos miradouros. ----



João Gomes

---- Sugeriu também que a Junta viesse a colocar dispensadores de sacos plásticos para os donos dos animais apanharem os dejetos. -----

---- Continuou, dando nota que no Jardim das Rosas as árvores não são limpas há cerca de dois anos e da necessidade da Junta pressionar a Câmara para que as casas-de-banho públicas da cidade estejam abertas. -----

---- Informou da existência de dois contentores de lixo a necessitarem da atenção do executivo, pois um está partido há meses na Quinta da Silvã e outro na Rua 1º de Dezembro. -----

---- Finalizou, questionando da razão do banco retirado para restaurar no campo das barreiras, ainda não ter sido repostos. -----

---- De seguida, Maria Sottomayor, do Partido Social Democrata (doravante designado PSD) tomou a palavra dando nota de um concerto realizado na Praça dos Claras entre as 22,00 horas e a 1,30 horas de um domingo, o que incomodou alguns moradores pelo facto de, no dia seguinte, ser dia de trabalho para a maioria, e do período escolar para as crianças, com consequências como queixas à “PSP”, apesar da existência de licença concedida pelo Município, considerou positivo a realização deste tipo de atividades, no entanto noutras circunstâncias, e solicitou informação sobre a razão da licença ter sido concedida para um domingo. -----

---- Continuou com a necessidade de abrir as casas-de-banho públicas da cidade, principalmente aquando da ocorrência da feira das velharias. -----

---- Seguiu-se a intervenção de André Valentim (PSD), que iniciou com um elogio ao corte de ervas na Barreira Alva, no entanto, a melhoria não durou muito pois já se encontra novamente com erva alta, referiu ainda, que a responsabilidade não é do executivo porém, seria essencial uma prevenção mais adequada para o local. -----

---- Quanto à criação de uma comissão de comerciantes juntamente com a União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria, Salvador e Santiago), com o objetivo de analisar as necessidades, em especial no centro histórico, perguntou se existia alguma evolução ou medidas implementadas. -----



---- Relativamente à pintura da muralha, considera que a avançar, terá de haver uma abordagem técnica porque pintar irá descaracterizar. -----

---- No que respeita à “ETAR” da Ribeira, perguntou se há alguma evolução e se está prevista alguma intervenção na área envolvente. -----

---- Teceu ainda considerações quanto às alterações de trânsito, que na sua perspetiva, antes de qualquer posição, seria positivo haver discussão em Assembleia de Freguesia. ---

---- Terminou com uma abordagem ao Centro Escolar de Pedrógão, questionando se iria realizar-se alguma intervenção quanto às condições (aquecimento/arrefecimento), bem como na gestão do número de funcionários. -----

---- O Presidente da Mesa, João Ginginha, passou de imediato a palavra ao Presidente da Junta, Júlio Clérigo, para responder às intervenções. -----

---- Em relação ao Largo do Quinchoso, informou que interveio por diversas vezes junto dos serviços da Câmara e adiantou que as “Águas do Ribatejo” têm de fazer intervenção nas condutas subterrâneas, e só depois se pode proceder ao alcatroamento do piso. -----

---- Referiu depois que conhece bem a Associação “Viver Almonda”. -----

---- No que respeita ao saneamento nas Lapas e outros, é uma questão já conhecida e enquanto não houver a conclusão de todas as estações elevatórias, que são para ligar à “ETAR”, não haverá outra forma que não seja o despejo para o rio. -----

---- Informou também que a previsão para a conclusão das obras seria o final do mês de Julho, podendo este prazo ser alongado, deixando no entanto a convicção, que estarão concluídas até o final do ano. -----

---- Concordou que é fundamental reabilitar o centro histórico, ainda assim, solicitou também elementos a todos os membros da Assembleia no sentido de colaborarem na resolução do problema. -----

---- Quanto à marginal das Lapas, diz ser uma realidade, no entanto os bancos foram reparados e como tal, não se encontram no cenário que foi descrito, e informou também que foi pedido à Câmara que envie um calceteiro para efectuar a reparação à volta da caixa das árvores. -----



Handwritten signature and initials in blue ink.

---- De seguida, informou que a descentralização das Assembleias é uma realidade, não só neste mandato como no anterior, aliás como pode ser comprovado nas actas da mesma. -----

---- No que concerne à limpeza, referiu que as ervas foram cortadas mas cresceram novamente, e depois de três semanas já estavam com tamanho considerável, foram cortadas novamente, mas não devido à realização da Assembleia ou do encontro de bandas, como foi referido. -----

---- Em relação à pintura da muralha, a hipótese de apenas lavar a mesma, contactado um técnico especializado, informou que no ano seguinte voltaria à mesma situação pois não apanha sol e tem fungos, etc, pelo que a intenção da Junta é a pintura, não com tintas plásticas mas com anti-fungicidas para que tenha uma maior duração. -----

---- Informou também, que se encontrou com o Comandante da “GNR” e alertou para a necessidade da presença desta na Ribeira durante esta época do ano. -----

---- Quanto à estação elevatória da Ribeira, acredita que o espaço vai ficar melhorado com o projeto e com a previsão do início das obras para o próximo mês. -----

---- Informou também, que a Junta vai acompanhando a situação do Centro Escolar do Pedrógão, não sendo responsável, mas fazendo intervenção sempre que solicitada. -----

---- Relativamente aos dejetos dos animais, informou que se trata de um problema de falta de civismo, e de quem procede à manutenção dos espaços e caso se adquiram os ditos sacos de plásticos, onde os colocar? deixou a questão. -----

---- Concordou com o que foi dito, no que respeita à manutenção do Jardim das Rosas e a abertura das casas-de-banho públicas na cidade, mas acrescentou, que a intervenção da Junta nestas situações é muito restrita, mas que continuará a intervir junto dos responsáveis. -----

---- Continuou afirmando que tomou a devida nota da chamada de atenção quanto ao contentor na Quinta da Silvã. -----

---- No que concerne ao concerto realizado na Praça dos Claras, afirmou que são sempre bem-vindos eventos que alegrem o dia-a-dia, no entanto entende e compreende o



das C.F.C.
F.D.N.

incómodo a quem reside na zona, mas a emissão da licença pela Câmara Municipal é perfeitamente legal e enquadra-se nas competências daquela edilidade. -----

---- Respondendo à intervenção relativa ao corte de ervas na barreira alva, o Presidente afirmou que, para melhorar o acesso dos residentes desta Freguesia, foi solicitada autorização para fazer uso do espaço de outra Freguesia, porém, não é da responsabilidade desta Freguesia a manutenção, ainda assim, foram cortadas, precisando entretanto de novo corte. -----

---- Em resposta à questão colocada sobre a comissão de comerciantes, considera não passar de “show off”, dado que até à data não ter sido apresentada qualquer proposta de trabalho, sendo que quando apresentada, esta Junta estará disponível para avaliar e analisar a mesma. -----

---- Relativamente ao trânsito na Rua da Fábrica, não sendo da directa responsabilidade desta Junta, afirmou ter sido algumas vezes abordado por residentes com as mais diversas opiniões, crê que a Câmara poderá fazer uma intervenção, com a eventual, colocação de lombas. -----

---- Findo este período, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao público presente. -----

---- Pediu a palavra o cidadão Tiago Ferreira, iniciando a intervenção por dizer que, como proprietário de um comércio na Avenida Manuel de Figueiredo, debate-se com problemas de estacionamento nos finais de tarde. -----

---- Alertou ainda para os problemas que alguns condomínios enfrentam como a existência de gatos que deixam os dejetos às portas dos prédios e julga importante sensibilizar para o facto, que está a obrigar a aumentar as despesas na limpeza e que constitui um problema de saúde pública. -----

---- E continuou afirmando que, como membro integrante da Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas (Santa Maria, Salvador e Santiago), não considera a comissão de comerciantes uma medida de “show off”, mas sim uma tentativa de integração para o bem comum. -----



dos 4/6
[Handwritten signature]

---- De seguida solicitou a palavra o cidadão Artur Ferreira, começando por dizer que agradecia à Junta pela reunião no local, acrescentando que era a primeira Assembleia que ali se realizava. -----

---- Continuou por referir que nunca houve uma reunião de esclarecimento acerca da limpeza dos terrenos na Freguesia, ao contrário do que sucedeu em outras. -----

---- Afirmou também que estava previsto a colocação de um avião (caça) junto ao monumento de homenagem aos militares que faleceram no Ultramar, sendo que um era piloto da Força Aérea e questionou se a Junta estaria disposta a colaborar neste processo. -----

---- Informou que no caminho que liga Rodrigues ao Carvalhal de Aroeira, é difícil transitar pois só cortaram parte da erva. -----

---- Criticou depois, a ausência de um representante da Junta de Freguesia no final do ano lectivo na escola. -----

---- Prosseguiu com, a falta de limpeza dos arruamentos, no que considera um desleixo, assim como o corte das azinheiras junto à escola, relativamente a este corte, questionou quem o autorizou, sugerindo que a solução passava pela limpeza. -----

---- Terminando a intervenção, com o alerta para a existência de um contentor partido. --

---- Findas as intervenções do público, o Presidente de Mesa passou a palavra ao Presidente da Junta, Júlio Clérigo. -----

---- Este começou por referir que a presente reunião descentralizada corresponde ao sexto local que acolhe as Assembleias de Freguesia, e por este facto, a média das sessões descentralizadas levadas a cabo por este executivo e o do anterior mandato, é muito superior que quando o Senhor Artur Ferreira exerceu responsabilidades nesta autarquia.

---- Quanto ao saneamento, está a acompanhar, e informou que o alcatroamento será realizado muito em breve. -----

---- Em relação ao monumento, desconhece por completo a situação e vai averiguar. -----

---- Relativamente à erva, para a qual foi alertado, foi cortada há quinze dias, dando a certeza que o executivo está atento. -----



---- No que respeita ao final do ano lectivo, comentou o que considera ser uma grande injustiça e garantiu que o Senhor Artur Ferreira já o viu diversas vezes, e pela primeira vez não lhe foi possível estar presente devido a um imprevisto súbito. -----

---- Continuou por informar que tudo o que envolve o esgoto da estação elevatória foi estudado por responsáveis das respetivas áreas. -----

---- Informou que irá averiguar a situação do contentor partido e terminou afirmando que antes do corte das azinheiras, os proprietários solicitaram informação se estas seriam árvores protegidas, sendo que estes é que decidem o destino das mesmas. -----

---- Findo este período, o Presidente da Assembleia deu início à ordem de trabalhos. ----

---- Ponto um: Apreciação e votação da ata da sessão anterior. -----

---- Manuel Ramos (CDU) apresentou declaração de voto. -----

---- Não tendo existido mais intervenções, passou-se à votação, tendo sido a acta aprovada por maioria com duas abstenções (Francisco Dinis e Sérgio Formiga). -----

---- Ponto dois: Apreciação da informação do Presidente da Junta relativa ao período compreendido entre 01-04-2018 e 31-05-2018. -----

---- Pediu a palavra André Valentim (PSD), afirmando que todos concordamos com o método de corte de erva, porém, não se pode utilizar isso para justificar o cenário que encontramos, é fundamental haver mais intervenções de manutenção. -----

---- O Presidente da Junta interrompeu para dar de imediato resposta, tendo afirmado que é exatamente como se procede. -----

---- Prossequindo André Valentim, questionou se, na página 5 (cinco) do fornecido documento, não deveriam ser os serviços de proteção civil a assegurar a participação, ao que o Presidente da Junta respondeu que, aquando da captura do corpo no Rio Almonda em Lapas, os bombeiros envolvidos foram almoçar e lanchar à “Grupo de Amigos Avós e Netos” e só as Juntas de Freguesia se disponibilizaram a apoiar. -----

---- Ponto três: Ratificação da proposta de Adenda (renovação e actualização) do Acordo de Execução de Delegação de Competências celebrado entre o Município de Torres Novas e esta Junta de Freguesia. -----



Handwritten signature and initials.

---- Antes da discussão, o Presidente da Junta de Freguesia referiu que, depois do envio do documento, houve um dado a alterar, que corresponde à existência de um número menor de alunos considerados na proposta, passaram de 307 (trezentos e sete) alunos para 350 (trezentos e cinquenta) alunos apoiados e que o valor naturalmente aumentou proporcionalmente. -----

---- André Valentim (PSD) referiu que no número dois de equipamento não entende como se procede o cálculo, e perguntou em que base é realizado, e ainda que tipo de máquina é utilizada. -----

---- O Presidente da Junta respondeu que pode ser retro, camioneta entre outras. Quanto à outra questão, respondeu que se articulou com a Câmara Municipal. Devido à época do ano, havia Juntas de Freguesia que não eram servidas em condições e que a Freguesia passou a receber uma verba maior em vez de uso de horas em equipamento e assim poder fazer a contratação com empresas prestadoras desses serviços. -----

---- André Valentim questionou depois em que medida reflete o caderno de encargos a informação fornecida, ao que foi respondido completamente e fez ainda um pedido de consulta do dito caderno. -----

---- Seguiu-se a intervenção de Manuel Ramos (CDU), na qual questionou acerca das diferenças e o que iriam refletir. Foi respondido pelo Presidente da Junta que foi acordado com a câmara um montante maior, isto é, o acordo de execução passou de um valor de mais de quarenta e um mil euros para cerca de sessenta e dois mil euros, devido às competências que passaram para o domínio da Freguesia. -----

---- Manuel Ramos informou que a CDU iria votar favoravelmente pois concordam com o reforço de competências das Juntas de Freguesia, ainda que a transferência tenha ficado aquém. -----

---- Finda a apreciação, passou-se à votação, tendo sido aprovado por maioria com a abstenção dos dois elementos do PSD. -----

---- Foi solicitado pelo Senhor Presidente da Junta à Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos,



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de
Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca

Jos J. Costa

tendo a Assembleia de Freguesia concordado da qual passaria a transcrever o texto integral: -----

---- Minuta do ponto três, ratificação da proposta de Adenda (Renovação e actualização) do Acordo de Execução de Delegação de Competências celebrado entre o Município de Torres Novas e esta Junta de Freguesia, da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca, realizada em vinte e um de Junho de dois mil e dezoito. -----

---- No decorrer dos trabalhos foi apresentado para ratificação, a proposta de Adenda (Renovação e actualização) do Acordo de Execução de Delegação de Competências celebrado entre o Município de Torres Novas e esta Junta de Freguesia, que após feitas algumas considerações acerca do documento, foi colocado à votação, tendo sido aprovado por maioria com onze votos a favor e duas abstenções (PSD). -----

---- Este ponto será lavrado em acta definitiva e transcrita a presente minuta. -----

---- Por ser verdade se lavrou esta minuta que vai ser assinada pelo Presidente da Assembleia de Freguesia e por mim Primeiro Secretário da mesma. -----

---- Ponto quatro: Diversos. -----

---- Sérgio Formiga (CDU) tomou da palavra para falar da estrada da Ribeira que liga Lapas e Torres Novas, que está bastante abatida, criticando o trabalho feito pelas “Águas do Ribatejo”. O Presidente da Junta concordou, dizendo que foi alcatroada antes de tempo, pois o terreno não estava devidamente consolidado. -----

---- Nelson Campos (BE) alertou para um banco no campo das barreiros, tendo a resposta de que a situação seria averiguada da parte do Presidente da Junta. -----

---- André Valentim (PSD) referiu que os acessos ao site da Freguesia deveriam ser melhorados. -----

---- Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia deu por encerrada a sessão, da qual se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por si, e pelos secretários da Assembleia. -----

---- O Presidente da Assembleia: *Jos J. Costa*

---- O Primeiro Secretário: *Francisco Fernandes Dias*



**Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de
Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca**

----- O Segundo Secretário:

Manuel Francisco de Oliveira Ramos*

Assembleia das Freguesias de S. Pedro, Lapas e Ribeira Branca

21/6/2018

Acta de 26/4/2018 Declaração

Acerca da justificação dada pela Junta de freguesia na pessoa do seu presidente (ultimo paragrafo da página 2) cumpre-me deixar claro que não concordado com as razões apresentadas. Sugere-se que em casos futuros de obras na via pública a junta de freguesia exija das entidades correspondentes que utilizem materiais e técnicas adequadas no sentido da cabal e imediata reposição do pavimento

Veja-se o que acontece com a construção de novas estradas e com algumas obras em que a reposição do alcatrão é feita de imediato

Torres Novas, 21 de Junho de 2018

**Eleito pela CDU na Assembleia de Freguesia*

Manuel Francisco de Oliveira Ramos

Manuel Francisco de Oliveira Ramos*

Assembleia das Freguesias de S. Pedro, Lapas e Ribeira Branca

21/6/2018

MARGINAL DE LAPAS



Por falta de conservação a marginal de Lapas encontra-se com um aspecto de degradação. Sendo um dos locais nobres da freguesia recomenda-se uma outra atenção

Como exemplo apresentam-se algumas fotos

Torres Novas, 21 de Junho de 2018

**Eleito pela CDU na Assembleia de Freguesia*

Manuel Francisco de Oliveira Ramos

João Gomes

Manuel Francisco de Oliveira Ramos*

Assembleia das Freguesias de S. Pedro, Lapas e Ribeira Branca

21/6/2018

LIMPEZA/CORTE DE VEGETAÇÃO



Na passada assembleia foi por mim levantada a questão de uma falta de limpeza/corte de vegetação que se verificava um pouco por toda a área da freguesia. Foi respondido pelo Sr. presidente da junta que isso se devia a uma opção de ordem técnica.

Entretanto foram efectuados alguns cortes e limpeza de vegetação que considero insuficientes, tanto em zonas urbanas como rurais, apresentando a freguesia um aspecto degradante chegando em algumas situações a interferir na segurança das pessoas e bens que circulam pela via pública. Assim, recomenda-se uma outra atenção acerca desta questão.

Como exemplo apresentam-se duas fotos da rua, que se localiza perto do centro histórico de Lapas, que dá acesso às instalações dos escuteiros de Lapas.

Torres Novas, 21 de Junho de 2018

**Eleito pela CDU na Assembleia de Freguesia*

Manuel Francisco de Oliveira Ramos