



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Acta número três referente ao mandato dois mil e dezassete/dois mil e vinte e um da União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca

---- Aos vinte dias do mês de Novembro de dois mil e dezassete, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, reuniu o executivo da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca, com as seguintes presenças: Júlio Clérigo, Joaquim Granata, Maria do Rosário Marcelino, Rui Ferreira e Maria Manuela Sá, respectivamente, Presidente, Secretário, Tesoureiro, Primeiro e Segundo Vogais do executivo. -----

---- Deu-se início à reunião com a leitura da acta da reunião anterior a qual foi aprovada por unanimidade. -----

---- Informação do trabalhador Nuno Alexandre Lopes Tempero Paulo relativa à 9ª alteração ao “CCP – Código dos Contratos Públicos”: -----

---- O trabalhador supra mencionado participou numa acção de formação nos dias 13 e 14 de Novembro do ano em curso, no âmbito do Decreto-Lei nº. 111-B, de 31 de Agosto, diploma que introduz a 9ª alteração ao Código dos Contratos Públicos, e que entra em vigor no próximo dia 1 de Janeiro de 2018. -----

---- O trabalhador numa informação apresentada por escrito dá nota das principais alterações constantes no diploma em referência. -----

---- Esta Junta de Freguesia tomou conhecimento da informação que ficará anexa à presente acta. -----

---- Rua do Poço Novo em Carvalhal de Aroeira: -----

---- Relativamente à rua supra referida, o Presidente informou que as obras que decorriam naquela artéria, estão concluídas. -----

---- Escoamento para águas pluviais no largo do cemitério de Lapas: -----

---- O Presidente informou que a obra para instalação do sistema para escoamento de águas pluviais no local acima mencionado, se encontra em fase de acabamento. --

---- Pinturas do Largo da Igreja e sede da Junta em Lapas: -----



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

---- No que concerne às pinturas em referência, o Presidente informou que o Largo da Igreja está concluído e que irão ser solicitados orçamentos para a pintura do edifício sede desta Junta de Freguesia nas Lapas. -----

---- Caminho rural do Peral em Lapas: -----

---- O Presidente informou que o caminho rural do peral em Lapas, necessita de urgente intervenção dado encontrar-se em estado muito degradado. -----

---- Quarta alteração orçamental: -----

---- Foi presente o documento respeitante à quarta alteração orçamental do ano dois mil e dezassete, enviada pelos serviços de contabilidade, para submeter à apreciação e aprovação do executivo da Freguesia, sobre a necessidade de efectuar esta alteração orçamental no montante de dois mil euros, para dotação de rubricas que se encontram desprovidas de cabimento. O referido documento fica anexo à presente acta. -----

---- Esta alteração foi aprovada por unanimidade. -----

---- Publicação de Natal 2017 no Jornal “Torrejano”: -----

---- Presente ofício do Jornal “Torrejano” a solicitar publicação de um anúncio de “boas festas” alusiva à época natalícia que se aproxima. -----

---- A Junta após analisar o ofício, deliberou por unanimidade concordar com a publicação de 1/4 de página a preto e branco, com um custo de 55,00 € (cinquenta e cinco euros) acrescido do respectivo iva. -----

---- Actividade de Natal do “CESA – Centro Escolar da Serra D’Aire”: -----

---- Presente ofício da “Junta de Freguesia de Pedrogão”, o qual anexava ofício da Coordenadora do centro escolar supra citado com orçamento da empresa “Rodoviária do Tejo, SA”, a solicitar apoio para a actividade natalícia das crianças daquele estabelecimento de ensino que consiste na deslocação das mesmas ao “Circo no Coliseu”. -----

---- O valor correspondente às crianças residentes na área desta Freguesia e que frequentam aquele centro escolar é de 104,00 € (cento e quatro euros). -----

---- A Junta deliberou por unanimidade concordar com o valor, e assim, apoiar a actividade natalícia. -----





----- Pedido de cedência de instalações: -----

----- Presente ofício do “Kapa – Clube Amadores Pesca Almonda” a solicitar a cedência da sala do 1º andar do edifício da sede desta Junta de Freguesia em Ribeira Ruiva, no dia 10 de Dezembro para a realização de um convívio piscatório. -

----- Esta Junta de Freguesia deliberou por unanimidade a ceder a sala para o efeito.

----- Pedidos de apoio por parte de colectividades / instituições: -----

----- A Associação “Viver Almonda”, a solicitar apoio para o “4º Cross Trail – Viver Almonda” que se realizou no dia 19 do corrente mês. -----

----- Após analisar o pedido, a Junta deliberou por unanimidade atribuir a importância de 200,00 € (duzentos euros). -----

----- Concessão de covato no cemitério de Carvalhal de Aroeira: -----

----- Presente requerimento do Senhor José Pinto Marques, nascido em 28 de Abril de 1944, viúvo, portador do Cartão do Cidadão n.º. 05143327, com o Número de Identificação Fiscal 106601032, residente na Rua 25 de Abril – n.º. 32 – Carvalhal de Aroeira, solicita a concessão do covato n.º. 26 – E, no cemitério supra mencionado, onde se encontra sepultada a esposa do requerente, Maria Felismina Rodrigues Marques. -----

----- A Junta analisou o requerimento e deliberou por unanimidade autorizar a concessão do respectivo covato, com o pagamento da taxa devida. -----

----- Nada mais havendo a tratar lavrou-se a presente acta, que depois de lida e aprovada será assinada por todos os elementos. -----

----- O Presidente, -----

----- O Secretário, -----

----- A Tesoureiro, -----

----- O Primeiro Vogal, -----



União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e  
Ribeira Branca

----- A Segundo Vogal, -----

Isabel Manuela Soares Silva Sá



# União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca

Relativamente à participação na formação que decorreu em Constância, nos dias 13 e 14 de Novembro de 2017, no âmbito do Decreto-Lei n.º 111-B, de 31 de Agosto, diploma que introduz a 9ª alteração ao Código dos Contratos Públicos, em vigor, cumpre-me informar:

## 1 – ENQUADRAMENTO

- 1 – Veio a ser publicado, no pretérito dia 31 de agosto do corrente ano, o Decreto-Lei n.º 111-B, de 31 de Agosto, diploma que introduz a 9ª alteração ao Código dos Contratos Públicos, em vigor.
- 2 – O mencionado Código foi, ao longo dos respetivos anos de vigência, objeto de várias alterações, mas nenhuma, seguramente, com a profundidade das alterações, agora, impostas, com a entrada em vigor, do retro citado diploma, no próximo dia 1 de Janeiro de 2018.
- 3 – Tais alterações projetam-se, em todas as partes essenciais do código dos contratos públicos, particularmente, ao nível da formação e da execução de todos os contratos públicos, nele, consagrados.
- 4 – Numa lógica preventiva, importa, assim, criar, dentro da organização da Freguesia, as condições mínimas e indispensáveis ao desenvolvimento, legal e gestionário, de todos os procedimentos de contratação pública promovidos e pilotados, administrativamente, pela autarquia, na esteira das principais alterações introduzidas ao CCP, por força da entrada em vigor, no próximo dia 1 de Janeiro, do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de Agosto.

## 2 - DESTAQUE DAS PRINCIPAIS ALTERAÇÕES

### 2.1 – Na perspetiva da formação do contrato

- a) Fundamentação, partindo de critérios objetivos, do valor estimado do contrato e do preço base a estabelecer no Caderno de Encargos;
- b) Fundamentação reforçada da decisão de contratar, no âmbito dos contratos públicos a celebrar de valor igual e ou superior a 5.000,00 € (cinco mil euros);
- c) Introdução de dois novos procedimentos pré-contratuais: Consulta prévia e Parceria para a inovação;





## União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca

- d) Introdução substantiva, no regime legal previsto no n.º 2 do artigo 113º do CCP, em matéria de controlo dos procedimentos de ajuste direto e, agora, de consulta prévia;
- e) Fundamentação da não adjudicação por lotes, nas condições, agora, previstas, no artigo 46-A do CCP;
- f) Introdução de regras menos onerosas na fixação do valor da caução, no âmbito dos contratos a celebrar, à luz do CCP;
- g) Alterações ao regime legal do conceito da proposta anormalmente baixa e definição dos respetivos critérios;
- h) Alteração do modelo legal de avaliação das propostas, pretendendo minorar a estratégia assenta na tirania do critério do preço mais baixo, em vista à boa seleção das propostas;
- i) Introdução de medidas de reforço da imparcialidade e da neutralidade do Júri do procedimento, introduzindo-se medidas de prevenção, em matéria de potenciais conflitos de interesses;
- j) Introdução de critérios objetivos disciplinadores da revisão obrigatória do projeto de execução, no âmbito da formação dos contratos de empreitadas de obras públicas;
- K) Introdução de novas competências, a favor do Júri, em vista ao aproveitamento das propostas, desde que não esteja em causa a preterição de formalidades essenciais;
- l) Maior celeridade no procedimento de apresentação das propostas, com a fixação, para o efeito, de prazos mínimos mais curtos;
- m) Novo regime de erros e omissões do caderno de encargos e apuramento de responsabilidades;
- n) Alargamento do âmbito de aplicação do CCP a outras entidades, atos e ou contratos, nomeadamente, no que concerne à concessão de apoios e ou liberalidades;
- o) Introdução das consultas preliminares ao mercado.

### **2.2 – Na perspetiva da execução do contrato**

- a) Designação obrigatória do Gestor do contrato e para todos os contratos;
- b) Alteração do regime de modificação do contrato, com a introdução da figura dos trabalhos complementares, e, consequente, substituição da clássica noção de trabalhos a mais e de trabalhos de suprimento de erros e omissões.
- c) Alterações ao regime de liberação das cauções.



## União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca

### 3 – ESTRATÉGIA DE ATUAÇÃO

- 1 – Considerando a latitude, ainda que não exaustiva, das alterações, anteriormente, identificadas, ao CCP, às quais irão entrar, em vigor, no próximo dia 1 de Janeiro de 2018, importa ponderar, numa lógica de custo/benefício, se autarquia pretende sujeitar os seus procedimentos de contratação pública, dentro do paradigma procedimental, atualmente, existente, ou se, ao invés, pretende incluir, tais procedimentos, no âmbito do novo regime legal do CCP.
- 2 – Tudo, nos termos do disposto no artigo 12 do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, sendo certo que as alterações ao CCP apenas são de aplicar aos procedimentos de formação de contratos públicos iniciados após a sua data de entrada em vigor, bem como aos contratos que resultem desses procedimentos.
- 3 – O que significa, na prática, que tais alterações só serão de aplicar a todos os procedimentos cujas respetivas decisões de contratar sejam praticadas, a partir do dia 1 de Janeiro de 2018.
- 4 – Face ao exposto, a designação obrigatória do gestor do contrato, a revisão obrigatório do projeto de execução, no âmbito da formação dos contratos de empreitadas de obras públicas, a gestão operacional do novo regime de modificações ao contrato - trabalhos complementares - são matérias que, pela sua dimensão e ou importância, irão eventualmente, envolver a afetação de mais recursos humanos e, bem assim, a ponderação de novas rotinas, de natureza técnica, que podem determinar, face à ausência de resposta interna e imediata, da organização da Freguesia, o lançamento, antecipado, de alguns procedimentos adjudicatórios, até 31 de Dezembro do corrente ano.

Torres Novas, 20 de Novembro de 2017,

O Trabalhador,

(Nuno Alexandre Lopes Tempero Paulo)

# União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas, Ribeira Branca

Ano: 2017



Data da Alteração: 20-11-2017

Alteração N.º: 4

## Alteração Orçamental da Despesa

Página 1/1

Classificação Económica		Descrição	Dotações Actuais	Despesa			Observações
Código				Modificações/ Inscrições/ Reforços	Diminuições/ Anulações	Dotações Corrigidas	
01		Autarquia	40.000,00	2.000,00	2.000,00	40.000,00	
0103		Administração Autárquica	40.000,00	2.000,00	2.000,00	40.000,00	
0103	02	Aquisição de bens e serviços	20.000,00	1.000,00	0,00	21.000,00	
0103	0202	Aquisição de serviços	20.000,00	1.000,00	0,00	21.000,00	
0103	020201	Encargos das instalações	20.000,00	1.000,00	0,00	21.000,00	
0103	05	Subsídios	12.000,00	1.000,00	0,00	13.000,00	
0103	0501	Sociedades e quase-sociedades não financeiras	12.000,00	1.000,00	0,00	13.000,00	
0103	050103	Privadas	12.000,00	1.000,00	0,00	13.000,00	
0103	05010301	Colectividades	12.000,00	1.000,00	0,00	13.000,00	
0103	06	Outras despesas correntes	8.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00	
0103	0602	Diversas	8.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00	
0103	060203	Outras	8.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00	
0103	06020305	Outras	8.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00	
0103	0602030506	Estabelecimentos de ensino	8.000,00	0,00	2.000,00	6.000,00	
<b>T o t a l</b>				<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	

Torres Novas, Órgão executivo, 20 de Novembro de 2017,

O Presidente,

O Secretário,

A Tesoureiro,

O 1º Vogal,

A 2º Vogal,